

СЕНЕЖ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16.01.2024 г. № 39

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ
ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН,
ПРОЖИВАЮЩИМ В МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ С НАРУШЕНИЯМИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ
СИСТЕМ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ,
ПОВЛЕКШИХ ОТКЛЮЧЕНИЕ ОТОПЛЕНИЯ И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА СРОК БОЛЕЕ ОДНИХ СУТОК**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Уставом городского округа Солнечногорск Московской области, в целях защиты прав жителей городского округа Солнечногорск Московской области на получение коммунальных услуг надлежащего качества и без перерывов, превышающих установленную действующим законодательством продолжительность, администрация городского округа Солнечногорск Московской области постановляет:

1. Установить дополнительные меры социальной поддержки гражданам, проживающим в многоквартирных домах с нарушениями функционирования объектов систем жизнеобеспечения населения, повлекших отключение отопления и горячего водоснабжения на срок более одних суток, в соответствии с Перечнем многоквартирных домов с нарушениями функционирования объектов систем жизнеобеспечения населения, повлекших отключение отопления и горячего водоснабжения на срок более одних суток (далее – Перечень) (приложение к настоящему Порядку).

2. Дополнительные меры социальной поддержки оказываются в виде:
освобождения от платы за коммунальные услуги по отоплению, горячему водоснабжению жилого помещения, горячему водоснабжению на общедомовые нужды в январе 2024 года;

компенсации расходов на коммунальные услуги по электроснабжению жилого помещения в размере, равном разнице между размером платы за коммунальные услуги по электроснабжению в январе 2024 года и размером платы за коммунальные услуги по электроснабжению в ноябре 2023 года, путем перечисления средств лицу, которому в соответствии со статьей 155 Жилищного кодекса Российской Федерации вносится плата за указанные коммунальные услуги.

3. Установить, что размер платы за коммунальную услугу по электроснабжению за январь 2024 года не может превышать размер платы за коммунальную услугу по электроснабжению за ноябрь 2023 года.

4. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления дополнительных мер социальной поддержки гражданам, проживающим в многоквартирных домах с нарушениями функционирования объектов систем жизнеобеспечения населения, повлекших отключение отопления и горячего водоснабжения на срок более одних суток.

5. Предусмотреть выделение денежных средств на компенсацию недополученных доходов ресурсоснабжающим организациям и исполнителям коммунальных услуг, которые имеют договоры на предоставление коммунальных услуг с гражданами, проживающими в многоквартирных домах с нарушениями функционирования объектов систем жизнеобеспечения населения, повлекших отключение отопления и горячего водоснабжения на срок более одних суток.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

7. Управлению информационной политики администрации городского округа Солнечногорск (А.М. Каурдакова) опубликовать настоящее постановление в газете «Сенеж» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области по адресу: SOLREG.RU.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Солнечногорск
К.А. Михальков

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа Солнечногорск
от 16.01.2024 г. № 39

**Порядок
предоставления дополнительных мер социальной поддержки гражданам,
проживающим в многоквартирных домах с нарушениями функционирования
объектов систем жизнеобеспечения населения,
повлекших отключение отопления и горячего водоснабжения на срок более одних суток**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру предоставления дополнительных мер социальной поддержки гражданам, проживающим в многоквартирных домах с нарушениями функционирования объектов систем жизнеобеспечения населения, повлекших отключение отопления и горячего водоснабжения на срок более одних суток в соответствии с Перечнем.

2. Дополнительные меры социальной поддержки гражданам, проживающим в многоквартирных домах с нарушениями функционирования объектов систем жизнеобеспечения населения, повлекших отключение отопления и горячего водоснабжения на срок более одних суток (далее – граждане) предоставляются в виде:

освобождения от платы за коммунальные услуги по отоплению, горячему водоснабжению жилого помещения, горячему водоснабжению на общедомовые нужды в январе 2024 года;

компенсации расходов на коммунальные услуги по электроснабжению жилого помещения (далее – компенсация).

3. Перечисление компенсации производится лицам, которым в соответствии со статьей 155 Жилищного кодекса Российской Федерации вносится плата за жилые помещения и коммунальные услуги (организациям коммунального комплекса (ресурсоснабжающим) (далее – организации)).

4. Предоставление дополнительных мер социальной поддержки, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, носит беззависительный характер.

5. Перечисление компенсации организациям осуществляется Управлением жилищно-коммунального хозяйства и экологии администрации городского округа Солнечногорск (далее – Управление).

6. Отношения между Управлением и организациями регулируются соглашением о взаимодействии.

7. Управление передает на электронных носителях организациям реестры граждан, имеющих право на дополнительные меры социальной поддержки, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

8. Организации в течение 5 дней с момента получения реестра граждан возвращают в Управление предусмотренные пунктом 2 настоящего Порядка реестры на электронных носителях с указанием стоимости фактического размера платы за коммунальные услуги по электроснабжению жилого помещения по каждому гражданину получателю компенсации.

9. Управление в течение 10 дней после получения реестров согласно пункту 8 настоящего Порядка осуществляет сверку предоставленных организациями реестров получателей компенсации.

По итогам сверки составляется акт в 2 экземплярах на бумажном носителе, подтверждающий объем и сумму, подлежащую компенсации в соответствии с настоящим Порядком.

Акт сверки подписывается руководителем Управления или его заместителем и заверяется печатью Управления, с одной стороны, и руководителем, бухгалтером организации с заверением печатью организации, с другой стороны.

Реестры, передаваемые на электронных носителях, и акты сверки служат документами первичного учета для контроля за расходованием бюджетных средств и подлежат хранению в Управлении в течение 5 лет, а в случае возникновения споров – до их разрешения.

10. Компенсация предоставляется в размере, равном разнице между размером платы за коммунальные услуги по электроснабжению в январе 2024 года и размером платы за коммунальные услуги по электроснабжению в ноябре 2023 года, путем перечисления средств организации.

11. Расчет объема потребления электрической энергии производится по показаниям приборов учета электрической энергии (далее – показания приборов учета), снятых представителями организации в срок с 20 января по 25 января 2024 года.

12. В случае если объем потребления электрической энергии за январь 2024 года не превышает объем потребления электрической энергии за ноябрь 2023 года, компенсация не предоставляется.

13. В случае если объем потребления электрической энергии за январь 2024 года превышает объем потребления электрической энергии за ноябрь 2023 года, компенсация в размере, указанном в пункте 10 настоящего Порядка, подлежит возмещению организации за счет средств бюджета Московской области.

При этом общий размер компенсации (Кобщ) не может превышать размер, рассчитанный по следующей формуле:

$$K_{общ} = (2kВт * Kк + 2kВт * Kх) * 744,$$

где:
2кВт – величина, соответствующая мощности электрического обогревателя;

744 – количество часов в январе;

Kк – количество частей квартиры, предназначенных для использования в качестве места непосредственного проживания граждан в квартире (количество комнат);

Kх – помещение в квартире вспомогательного использования, вспомогательное помещение с обеденной зоной, а также местом для размещения кухонного оборудования для приготовления пищи, мойки, хранения посуды и инвентаря, равно 1.

14. Организации несут ответственность за достоверность информации об объеме и правильности расчетов сумм компенсации.

15. В случае выявления фактов искажения организациями данных перечисление денежных средств организациям приостанавливается до определения истинных объемов потребности в бюджетных средствах, подлежащих перечислению. Излишне перечисленные организациям бюджетные средства подлежат возврату на расчетный счет Управления.

Приложение к Порядку

**Перечень
многоквартирных домов с нарушениями функционирования
объектов систем жизнеобеспечения населения,
повлекших отключение отопления и горячего водоснабжения на срок более одних суток**

1.	г. Солнечногорск, ул. Ленинградская, д. 2а
2.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 163
3.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 168
4.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 184
5.	г. Солнечногорск, ул. Вертлинская, д. 19
6.	г. Солнечногорск, ул. Вертлинская, д. 19а
7.	г. Солнечногорск, ул. Вертлинская, д. 17
8.	г. Солнечногорск, ул. Вертлинская, д. 15
9.	г. Солнечногорск, ул. Вертлинская, д. 13
10.	г. Солнечногорск, ул. Колхозный пер., д. 6
11.	г. Солнечногорск, ул. Колхозная, д. 18
12.	г. Солнечногорск, ул. Колхозная, д. 38
13.	п. д/о Ильича, д. 17
14.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 180
15.	п. д/о Ильича, д. 15
16.	п. д/о Ильича, д. 2
17.	п. д/о Ильича, д. 10
18.	п. д/о Ильича, д. 3
19.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 121
20.	г. Солнечногорск, ул. Ленинградская, д. 18
21.	г. Солнечногорск, ул. Ленинградская, д. 14
22.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 121а
23.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 133
24.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 119
25.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 1216

26.	г. Солнечногорск, ул. Колхозная, д. 32
27.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 117
28.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 125
29.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 174
30.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 176
31.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 178
32.	г. Солнечногорск, ул. Вертлинская, д. 1
33.	г. Солнечногорск, ул. Вертлинская, д. 3
34.	г. Солнечногорск, ул. Вертлинская, д. 5а
35.	г. Солнечногорск, ул. Вертлинская, д. 9
36.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 172
37.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 182
38.	г. Солнечногорск, ул. Ленинградская, д. 12
39.	г. Солнечногорск, ул. Ленинградская, д. 2
40.	г. Солнечногорск, ул. Ленинградская, д. 4
41.	г. Солнечногорск, ул. Ленинградская, д. 6
42.	г. Солнечногорск, ул. Ленинградская, д. 8
43.	г. Солнечногорск, ул. Ленинградская, д. 10
44.	г. Солнечногорск, ул. Ленинградская, д. 26
45.	г. Солнечногорск, ул. Вертлинская, д. 10
46.	г. Солнечногорск, ул. Вертлинская, д. 6а
47.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 166
48.	п. д/о Ильича, д. 16
49.	п. д/о Ильича, д. 18
50.	п. д/о Ильича, д. 19
51.	г. Солнечногорск, Колхозный пер., д. 4
52.	г. Солнечногорск, Колхозный пер., д. 8
53.	г. Солнечногорск, ул. Ленинградская, д. 7
54.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 127
55.	г. Солнечногорск, ул. Ленинградская, д. 20
56.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 126
57.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 128
58.	г. Солнечногорск, ул. Крупская, д. 5
59.	г. Солнечногорск, ул. Набережная, д. 5
60.	г. Солнечногорск, ул. Набережная, д. 7а
61.	г. Солнечногорск, ул. Банковская, д. 39
62.	г. Солнечногорск, ул. Безверхова, д. 10
63.	г. Солнечногорск, ул. Безверхова, д. 11
64.	г. Солнечногорск, ул. Безверхова, д. 12
65.	г. Солнечногорск, ул. Безверхова, д. 13
66.	г. Солнечногорск, ул. Безверхова, д. 14
67.	г. Солнечногорск, ул. Безверхова, д. 15
68.	г. Солнечногорск, ул. Безверхова, д. 17
69.	г. Солнечногорск, ул. Безверхова, д. 18
70.	г. Солнечногорск, ул. Безверхова, д. 20
71.	г. Солнечногорск, ул. Безверхова, д. 3
72.	г. Солнечногорск, ул. Безверхова, д. 5
73.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 122
74.	г. Солнечногорск, ул. Крупская, д. 1
75.	г. Солнечногорск, ул. Крупская, д. 3
76.	г. Солнечногорск, ул. Сенежская, д. 11
77.	г. Солнечногорск, ул. Сенежская, д. 13
78.	г. Солнечногорск, ул. Сенежская, д. 15
79.	г. Солнечногорск, ул. Сенежская, д. 19
80.	г. Солнечногорск, ул. Сенежская, д. 21
81.	г. Солнечногорск, ул. Сенежская, д. 23
82.	г. Солнечногорск, ул. Сенежская, д. 25/22
83.	г. Солнечногорск, ул. Сенежская, д. 26
84.	г. Солнечногорск, ул. Безверхова, д. 9
85.	г. Солнечногорск, ул. Советская, д. 4
86.	г. Солнечногорск, ул. Советская, д. 2
87.	г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 5
88.	г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 1
89.	г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 9/24
90.	г. Солнечногорск, ул. Красная, л. 37/13
91.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 39
92.	г. Солнечногорск, ул. Почтовая, д. 19
93.	г. Солнечногорск, ул. Почтовая, д. 20
94.	г. Солнечногорск, ул. Почтовая, д. 21
95.	г. Солнечногорск, ул. Советская, д. 10
96.	г. Солнечногорск, ул. Советская, д. 12
97.	г. Солнечногорск, ул. Советская, д. 6
98.	г. Солнечногорск, ул. Почтовая, д. 22
99.	г. Солнечногорск, ул. Красная, д. 37а
100.	г. Солнечногорск, ул. Крестьянская, д. 9
101.	д. Ложки, ул. Центральная, д. 1
102.	д. Ложки, ул. Центральная, д. 2
103.	д. Ложки, ул. Центральная, д. 3
104.	д. Ложки, ул. Центральная, д. 4
105.	д. Ложки, ул. Центральная, д. 5
106.	д. Ложки, ул. Центральная, д. 6
107.	д. Ложки, ул. Центральная, д. 7
108.	д. Ложки, ул. Центральная, д. 8
109.	д. Ложки, ул. Центральная, д. 9
110.	д. Ложки, ул. Центральная, д. 10
111.	д. Ложки, д. 299
112.	д. Ложки, д. 300
113.	д. Ложки, д. 33
114.	д.п. Поварово, мкр Поваровка, д. 10
115.	д.п. Поварово, мкр Поваровка, д. 11
116.	д.п. Поварово, мкр Поваровка, д. 13
117.	д.п. Поварово, мкр Поваровка, д. 14
118.	д.п. Поварово, мкр Поваровка, д. 15
119.	д.п. Поварово, мкр Поваровка, д. 18
120.	д.п. Поварово, мкр Поваровка, д. 2
121.	д.п. Поварово, мкр Поваровка, д. 3
122.	д.п. Поварово, мкр Поваровка, д. 4
123.	д.п. Поварово, мкр Поваровка, д. 5
124.	д.п. Поварово, мкр Поваровка, д. 5А
125.	д.п. Поварово, мкр Поваровка, д. 6
126.	д.п. Поварово, мкр Поваровка, д. 7
127.	д.п. Поварово, мкр Поваровка, д. 8
128.	д.п. Поварово, мкр Поваровка, д. 9
129.	д. Толстяково, д. 3
130.	д. Толстяково, д. 4
131.	д. Толстяково, д. 23
132.	д. Толстяково, д. 24
133.	д. Толстяково, д. 25
134.	д. Толстяково, д. 28
135.	д. Толстяково, д. 29
136.	д. Толстяково, д. 30
137.	д. Толстяково, д. 31
138.	д. Толстяково, д. 33
139.	д. Толстяково, д. 35
140.	г. Солнечногорск, п. Санатория Министерства обороны, д. 100
141.	г. Солнечногорск, п. Санатория Министерства обороны, д. 101
142.	г. Солнечногорск, п. Санатория Министерства обороны, д. 102
143.	г. Солнечногорск, п. Санатория Министерства обороны, д. 103
144.	г. Солнечногорск, п. Санатория Министерства обороны, д. 76
145.	г. Солнечногорск, п. Санатория Министерства обороны, д. 77
146.	г. Солнечногорск, п. Санатория Министерства обороны, д. 88
147.	г. Солнечногорск, п. Санатория Министерства обороны, д. 94
148.	г. Солнечногорск, п. Санатория Министерства обороны, д. 97
149.	г. Солнечногорск, п. Санатория Министерства обороны, д. 98
150.	г. Солнечногорск, п. Санатория Министерства обороны, д. 99

151.	д. Жуково, мкр Березки, д. 14
152.	д. Жуково, мкр Березки, д. 15
153.	д. Жуково, мкр Березки, д. 16
154.	г. Солнечногорск, ул. Банковская, д. 24
155.	г. Солнечногорск, ул. Банковская, д. 26
156.	г. Солнечногорск, ул. Банковская, д. 28
157.	г. Солнечногорск, ул. Банковская, д. 30
158.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 10
159.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 11
160.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 12
161.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 14
162.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 15
163.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 16
164.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 17
165.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 18
166.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 19
167.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 20
168.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 21
169.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 22
170.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 27
171.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 3
172.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 4
173.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 5
174.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 52/1
175.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 6
176.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 8
177.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, ул. 9
178.	г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 21/24
179.	г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 23
180.	г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 25
181.	г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 27
182.	г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 29
183.	г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 31
184.	г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 33
185.	г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 35
186.	г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 37
187.	г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 38
188.	г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 40
189.	г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 42
190.	г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 44
191.	г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 46
192.	г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 48
193.	г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 52
194.	г. Солнечногорск, ул. Проекторная, д. 1
195.	г. Солнечногорск, ул. Проекторная, д. 2
196.	г. Солнечногорск, ул. Проекторная, д. 3
197.	г. Солнечногорск, ул. Проекторная, д. 4
198.	г. Солнечногорск, ул. Проекторная, д. 7
199.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 53, корп. 1
200.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 53, корп. 2
201.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 53, корп. 3
202.	г. Солнечногорск, ул. Военный городок, д. 53, корп. 4
203.	г. Солнечногорск, ул. 3-я Урицкая, д. 14
204.	г. Солнечногорск, ул. 1 Мая, д. 4
205.	г. Солнечногорск, ул. 1 Мая, д. 6

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 19.01.2024 г. № 65

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

«ОБ ИЗМЕНЕНИИ СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ КОНТРАКТОВ, ЗАКЛЮЧЕННЫХ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, В ЧАСТИ ВЫПЛАТЫ АВАНСА»

В соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства Московской области от 27 декабря 2013 года № 1184/57 «О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд», постановлением Правительства Московской области от 22 марта 2022 года № 269/11 «Об изменении существенных условий контрактов, заключенных для обеспечения государственных нужд Московской области, в части выплат аванса, контрактов, предметом которых является оказание услуг по проведению строительного контроля, авторского надзора, оказание услуг по проведению технического и авторского надзора за выполнением работ по сохранению объекта культурного наследия в части изменения срока исполнения контрактов, и о внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 27.12.2013 № 1184/57 «О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд» администрация городского округа Солнечногорск Московской области постановляет:

1. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 11 мая 2022 года № 759 «Об изменении существенных условий контрактов, заключенных для обеспечения муниципальных нужд городского округа Солнечногорск Московской области, в части выплаты аванса».

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

3. Управлению информационной политики администрации городского округа Солнечногорск Московской области (А.М. Каурдакова) опубликовать настоящее постановление в газете «Сенеж» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области по адресу: SOLREG.RU в течение 15 дней с даты его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Солнечногорск, курирующего вопросы экономики, финансов, закупок, финансового контроля.

Глава городского округа Солнечногорск
К.А. Михальков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 19.01.2024 г. № 66

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК ОТ 15 МАЯ 2023 ГОДА № 757

«ОБ ОПЛАТЕ ТРУДА РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, РЕАЛИЗУЮЩИХ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ В ОБЛАСТИ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 4 декабря 2007 года № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 26 апреля 2023 года № 242-ПП «Об оплате труда работников государственных учреждений дополнительного образования Московской области, реализующих дополнительные общеобразовательные программы в области физической культуры и спорта», распоряжением Губернатора Московской области от 9 октября 2023 года № 413-РГ «Об увеличении в 2024 году оплаты труда работников государственных учреждений Московской области и муниципальных учреждений в Московской области», администрация городского округа Солнечногорск Московской области постановляет:

1. Внести в приложение к постановлению администрации городского округа Солнечногорск от 15 мая 2023 года № 757 «Об оплате труда работников муниципальных учреждений дополнительного образования городского округа Солнечногорск Московской области, реализующих дополнительные общеобразовательные программы в области физической культуры и спорта» (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к Положению изложить в новой редакции (приложение 1);
1.2. Приложение 2 к Положению изложить в новой редакции (приложение 2);
1.3. Приложение 3 к Положению изложить в новой редакции (приложение 3);
1.4. Приложение 4 к Положению изложить в новой редакции (приложение 4).

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

3. Управлению информационной политики администрации городского округа Солнечногорск Московской области (А.М. Каурдакова) опубликовать настоящее постановление в газете «Сенеж» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области по адресу: SOLREG.RU в течение 15 дней с даты его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Солнечногорск Н.В. Минаева.

Глава городского округа Солнечногорск
К.А. Михальков

Приложение 1
к постановлению администрации
городского округа Солнечногорск
от 19.01.2024 г. № 66

Приложение 1
к Положению об оплате труда работников
муниципальных учреждений дополнительного образования
городского округа Солнечногорск Московской области,
реализующих дополнительные общеобразовательные программы
в области физической культуры и спорта

Должностные оклады руководителей учреждений

№ п/п	Наименование должности и требования к квалификации	Должностной оклад (руб.)
1	Директор учреждения:	
	высшей квалификационной категории	37 298
	первой квалификационной категории	36 212
	второй квалификационной категории	35 158
	без квалификационной категории	34 134

2	Заместитель директора учреждения, директор филиала:	
	высшей квалификационной категории	34 054
	первой квалификационной категории	33 063
	второй квалификационной категории	32 099
	без квалификационной категории	31 165
3	Главный инженер, главный энергетик, главный экономист, главный бухгалтер	30 759
4	Заведующий отделением (по виду спорта или группе видов спорта)	29 681
5	Заведующий спортивным сооружением, начальник отдела	29 681

Приложение 2
к постановлению администрации
городского округа Солнечногорск
от 19.01.2024 г. № 66

Приложение 2
к Положению об оплате труда работников
муниципальных учреждений дополнительного образования
городского округа Солнечногорск Московской области,
реализующих дополнительные общеобразовательные программы
в области физической культуры и спорта

Должностные оклады педагогических работников учреждений, должностные оклады специалистов и служащих учреждений

№ п/п	Наименование должности и требования к квалификации	Должностной оклад (руб.)
1	Старший тренер-преподаватель высшей квалификационной категории	29 558
	первой квалификационной категории	28 646
2	Старший инструктор-методист высшей квалификационной категории	29 558
	первой квалификационной категории	28 646
3	Тренер-преподаватель высшей квалификационной категории	28 646
	первой квалификационной категории	26 849
	без квалификационной категории	24 462
4	Инструктор-методист высшей квалификационной категории	28 646
	первой квалификационной категории	26 849
	без квалификационной категории	24 462
5	Техник по эксплуатации и ремонту спортивной техники (специалист по подготовке спортивного инвентаря, специалист по обслуживанию и ремонту спортивного инвентаря и оборудования) высшей квалификационной категории	28 646
	первой квалификационной категории	27 614
	второй квалификационной категории	25 641
	без квалификационной категории	23 670
6	Инструктор по спорту	24 462

Приложение 3
к постановлению администрации
городского округа Солнечногорск
от 19.01.2024 г. № 66

Приложение 3
к Положению об оплате труда работников
муниципальных учреждений дополнительного образования
городского округа Солнечногорск Московской области,
реализующих дополнительные общеобразовательные программы
в области физической культуры и спорта

Должностные оклады руководителей, специалистов и служащих учреждений, занимающих общетрасовые должности

№ п/п	Наименование должностей	Должностной оклад (руб.)
1	Руководители:	
1.1	Заведующий архивом, бюро пропусков, камерой хранения, канцелярией, складом, хозяйством	21 696
2	Специалисты:	
2.1	Инженер:	
	ведущий	28 646
	I категории	26 849
	II категории	24 462
	инженер	20 385
2.2	Программист:	
	ведущий программист	28 646
	I категории	26 849
	II категории	24 462
	программист	20 385
2.3	Бухгалтер, экономист:	
	ведущий	28 646
	I категории	26 849
	II категории	24 462
	бухгалтер, экономист	20 385
2.4	Юрисконсульт:	
	ведущий	28 646
	I категории	26 849
	II категории	24 462
	юрисконсульт	20 385
2.5	Специалист по безопасности (информационной, антитеррористической, ГО и ЧС):	
	ведущий	28 646
	I категории	26 849
	II категории	24 462
	специалист по безопасности (информационной, антитеррористической, ГО и ЧС)	20 385
2.6	Специалист по охране труда:	
	I категории	26 849
	II категории	24 462
	специалист по охране труда	20 385
2.7	Специалист по закупкам:	
	ведущий	28 646
	старший	26 849
	специалист по закупкам	20 385
2.8	Специалист по кадрам:	
	ведущий	28 646
	старший	26 849
	специалист по кадрам	20 385
2.9	Администратор:	
	старший администратор	21 696
	администратор	19 724
2.10	Механик	25 641
2.11	Специалист по связям с общественностью	20 385
2.12	Системный администратор	20 385
2.13	Техник:	
	I категории	23 670
	II категории	21 696
	техник	19 724
3	Служащие:	
3.1	Секретарь	19 150
3.2	Кассир (включая старшего)	19 150
3.3	Делопроизводитель	19 150

Должностные оклады врачебного и среднего медицинского персонала учреждений

№ п/п	Наименование должностей	Должностные оклады (руб.)			
		высшая	первая	вторая	без категории
1	2	3	4	5	6
1	Врач-специалист, врач по спортивной медицине	34408	32237	29355	27536
2	Инструктор по лечебной физкультуре	27889	25632	23002	21120
3	Медицинская сестра, медицинская сестра по массажу	28150	25872	23217	21318

Приложение 4 к постановлению администрации городского округа Солнечногорск от 19.01.2024 г. № 66

Приложение 4 к Положению об оплате труда работников муниципальных учреждений дополнительного образования городского округа Солнечногорск Московской области, реализующих дополнительные общеобразовательные программы в области физической культуры и спорта

Межразрядные тарифные коэффициенты и тарифные ставки тарифной сетки по оплате труда рабочих учреждений

Наименование	Разряды									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Межразрядные тарифные коэффициенты	1	1,041	1,093	1,143	1,273	1,308	1,441	1,582	1,738	1,905
Тарифные ставки (руб.)	8231	8569	8997	9409	10479	10767	11861	13022	14306	15681

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2024 г. № 77

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ ПО ДОГОВОРАМ ОБ ОКАЗАНИИ ПЛАТНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УСЛУГ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 года № 1441 «Об утверждении Правил оказания платных образовательных услуг», распоряжением Министерства образования Московской области от 22 ноября 2022 года № Р-758 «Об утверждении методических рекомендаций по порядку определения платы за счет средств физических и юридических лиц по договорам об оказании платных образовательных услуг муниципальных образований Московской области», Уставом городского округа Солнечногорск Московской области, в целях установления единого подхода к формированию определения платы за счет средств физических и юридических лиц по договорам об оказании платных образовательных услуг муниципальными образовательными организациями городского округа Солнечногорск Московской области администрация городского округа Солнечногорск Московской области постановляет:

1. Утвердить Порядок определения платы за счет средств физических и юридических лиц по договорам об оказании платных образовательных услуг муниципальными образовательными организациями городского округа Солнечногорск Московской области (далее – Порядок определения платы) (приложение).
2. Признать утратившим силу постановление администрации Солнечногорского муниципального района Московской области от 23 марта 2018 года № 411 «Об утверждении методических рекомендаций по формированию цен на платные образовательные услуги, перечня и тарифов на платные образовательные услуги и услуги по присмотру и уходу, оказываемые муниципальными образовательными организациями Солнечногорского муниципального района Московской области».
3. Руководителям муниципальных образовательных организаций городского округа Солнечногорск Московской области использовать Порядок определения платы при формировании определения платы за счет средств физических и юридических лиц по договорам об оказании платных образовательных услуг муниципальными образовательными организациями городского округа Солнечногорск Московской области.
4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2023 года.
5. Управлению информационной политики администрации городского округа Солнечногорск Московской области (А.М. Каурдакова) опубликовать настоящее постановление в газете «Сенеж» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: «INSOLNECHNOGORSK.RU» в течение 15 дней со дня его подписания.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Солнечногорск Н.В. Минаева.

Глава городского округа Солнечногорск
К.А. Михальков

Приложение к постановлению администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 23.01.2024 г. № 77

ПОРЯДОК

определения платы за счет средств физических и юридических лиц по договорам об оказании платных образовательных услуг муниципальными образовательными организациями городского округа Солнечногорск Московской области

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок определения платы за счет средств физических и юридических лиц по договорам об оказании платных образовательных услуг муниципальными образовательными организациями городского округа Солнечногорск Московской области разработан в соответствии с распоряжением Министерства образования Московской области от 22 ноября 2022 года № Р-758 «Об утверждении методических рекомендаций по порядку определения платы за счет средств физических и юридических лиц по договорам об оказании платных образовательных услуг муниципальными образовательными организациями городских округов Московской области» в целях установления единых принципов формирования перечня и стоимости платных образовательных услуг в муниципальных образовательных организациях городского округа Солнечногорск Московской области, (далее соответственно – Порядок определения платы, муниципальные образовательные организации).
- 1.1. Порядок определения платы устанавливает правила определения стоимости платных услуг, оказываемых муниципальными образовательными организациями сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного муниципального задания.
- 1.2. Порядок определения платы не распространяется на платные услуги, оказываемые муниципальными образовательными организациями в ходе осуществления видов деятельности, не являющихся основными в соответствии с их уставами. Возможность оказания и размер платы от осуществления видов деятельности, не являющихся основными, муниципальные образовательные организации определяют самостоятельно при условии, что такая деятельность указана в уставах и служит достижению целей, ради которых они созданы и соответствуют указанным целям.
2. Муниципальные образовательные организации вправе осуществлять образовательную деятельность за счет средств физических и (или) юридических лиц по договорам об оказании платных образовательных услуг.
3. В соответствии со статьями 69.2, 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 9.2 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», статьей 4 Федерального закона от 3 ноября 2006 года № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях»:
- 3.1. Муниципальные образовательные организации самостоятельно определяют перечень и стоимость платных услуг.
- 3.2. Стоимость платных услуг муниципальных автономных и бюджетных образовательных организаций утверждаются приказом руководителей указанных образовательных организаций.
- 3.3. Стоимость платных услуг муниципальных казенных образовательных организаций определяет учредитель.

II. Определение стоимости платных услуг

4. Муниципальная образовательная организация самостоятельно определяет возможность и объем оказания платных услуг исходя из наличия материальных и трудовых ресурсов, спроса на платные услуги, а также исходя из необходимости обеспечения одинаковых условий при оказании (выполнении) одних и тех же платных услуг, осуществляемых в рамках установленного муниципального задания.
 - Одинаковые условия оказания образовательных услуг включают в себя совокупность требований к качеству услуги в соответствии с показателями муниципального задания, а также требований к оказанию образовательных услуг для соответствующего вида, уровня и (или) направленности образовательной программы, устанавливаемых при наличии федеральными государственными образовательными стандартами, федеральными государственными требованиями.
5. Плата за оказание платных услуг должна обеспечивать полное возмещение обоснованных и документально подтвержденных затрат муниципальной образовательной организации на их оказание.
6. Муниципальные образовательные организации вправе производить индексацию стоимости платных образовательных услуг не чаще одного раза в год в размере не менее уровня инфляции в соответствии с официальными прогнозными данными Министерства экономического развития Российской Федерации.
 7. Размер платы за оказание платных услуг определяется на основании:
 - 1) действующих цен (тарифов) на соответствующие платные услуги по основным видам деятельности муниципальной образовательной организации (при наличии);
 - 2) анализа фактических затрат муниципальной образовательной организации на оказание платных услуг;
 - 3) информации о прогнозе показателя инфляции и системы цен;
 - 4) анализа существующего и прогнозируемого объема спроса и рыночных предложений на аналогичные услуги и уровня цен на них;
 8. Размер платы за оказание платных услуг не может быть ниже величины финансового обеспечения дополнительных общеобразовательных программ в расчете на единицу услуги, оказываемых в рамках муниципального задания.
 9. Плата может определяться нормативным, структурным методами, а также на основе калькуляции соответствующих затрат.

10. В целях определения размера платы на единицу оказания платных услуг учитываются:
 - затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием платной услуги; за базовый уровень оплаты труда педагогического работника принимается целевой показатель средней заработной платы учителей в Московской области;
 - затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда работников, обслуживающих процесс оказания платной услуги, включая административно-управленческий персонал;
 - затраты на общехозяйственные нужды на оказание платной услуги (коммунальные услуги, содержание объектов недвижимого имущества, аренда, оплату услуг связи, приобретение транспортных услуг; прочие общехозяйственные нужды);
 - затраты на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается имущество организации, согласно налоговому законодательству;
 - затраты на материальные запасы и учебные расходы, потребляемые в процессе оказания платной услуги;
 - прибыль (рентабельность) с учетом востребованности и эффективности платной услуги.
11. Муниципальная образовательная организация вправе снизить стоимость платных образовательных услуг по договору об оказании платных образовательных услуг с учетом покрытия недостающей стоимости платных образовательных услуг за счет собственных средств организации, в том числе средств, полученных от приносящей доход деятельности, добровольных пожертвований и целевых взносов физических и (или) юридических лиц. Основания и порядок снижения стоимости платных образовательных услуг устанавливаются локальным нормативным актом и доводятся до сведения обучающихся.

III. Расчет стоимости платных услуг

12. Размер платы на единицу оказания платных услуг определяется на 1 учебный человеко-час для каждой платной услуги отдельно.
13. Расчет затрат на оказание платных услуг по дополнительным общеобразовательным программам рассчитывается по следующей формуле:

$$З = (Зпед + Зауп + Зсод + Знал + Змз + П) / Учпр,$$

где:

З – затраты на оказание платных услуг;
Зпед – затраты на оплату труда педагогических работников, рассчитываются по следующей формуле:
 $Зпед = ЗПуказ \times Кинд \times Кдоп \times КТх1,302,$

где:

$$ЗПуказ = ЗПр / ((Цпел \times 4,33) \times (Нреб / Кнед \times Кгр \times 4,33)),$$

где:

ЗПуказ – оплата труда педагога по программе (в месяц), исходя из указанного индикатора заработной платы (в месяц);
ЗПр – целевой индикатор средней заработной платы учителей в Московской области;
Цпел – пед.нагрузка, при которой педагог получает заработную плату в размере целевого индикатора, в часах в неделю;
4,33 – среднее количество недель в месяце;
Нреб – продолжительность реализации дополнительной общеобразовательной программы в год на одного ребенка;
Кнед – количество учебных недель в году;
Кгр – количество групп по программе;
Кинд – индивидуальный коэффициент педагогического работника, осуществляющего реализацию дополнительной общеобразовательной программы, определяется образовательной организацией, в том числе с применением дистанционного обучения;
Кдоп – коэффициент привлечения к реализации дополнительной общеобразовательной программы дополнительных педагогических работников (концертмейстера, аранжировщика, помощника тренера, тьютора, коррекционного педагога и т.д.), определяется образовательной организацией в размере от 1 до 2,5 в зависимости от числа, индивидуального уровня и времени задействования дополнительных педагогических работников;
Кот – количество месяцев в году на оплату труда педагогических работников дополнительной общеобразовательной программы рассчитывается по следующей формуле:

$$Кот = Кнед / 4,33 + Котп / 30,4,$$

где:

Кнед – количество учебных недель в году;
4,33 – среднее количество недель в месяце;
Котп – продолжительность ежегодного отпуска педагогического работника (в днях);
30,4 – среднее количество дней в месяце;
1,302 – коэффициент начислений на выплаты по оплате труда в соответствии с законодательством Российской Федерации;
Зауп – затраты на оплату труда работников административно-управленческого и вспомогательного персонала, определяемые на единицу оказания муниципальных услуг, рассчитываются по следующей формуле:

$$Зауп = Зпед \times КТауп,$$

где:

КТауп – коэффициент доли работников административно-управленческого и вспомогательного персонала, и прочего персонала, не участвующего в реализации дополнительных общеобразовательных программ, к общей численности педагогических работников, не более 0,23;
Зсод – затраты на общехозяйственные нужды, рассчитываются по следующей формуле:

$$Зсод = Хоз / Учобщий \times Учпр,$$

где:

Хоз – годовой объем расходов на общехозяйственные нужды (содержание объектов недвижимого имущества, содержание особо ценного движимого имущества, аренда указанного имущества, оплата коммунальных услуг, услуг связи, приобретение транспортных услуг, прочие общехозяйственные нужды);
Учобщий – фонд учебного времени на реализацию ВСЕХ образовательных программ муниципальной образовательной организации, в часах в год (на классы, группы, индивидуальные занятия);
Учпр – групповой фонд учебного времени на оказание платных услуг по конкретной программе, на группу в часах в год (количество часов занятий в год по группам программ);
Знал – затраты на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается имущество организации, согласно налоговому законодательству, рассчитываются по следующей формуле:

$$Знал = Нал / Учобщий \times Учпр,$$

где:

Нал – годовой объем расходов на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения, по которым признается имущество организации, согласно налоговому законодательству;
Учпр – индивидуальный фонд учебного времени на оказание платных услуг по конкретной программе, в человеко-часах в год:

$$Учпр = Нреб \times Ноб,$$

где:

Нреб – продолжительность реализации дополнительной общеобразовательной программы в год на одного ребенка;
Ноб – среднее число обучающихся по программе, рассчитываемое по формуле:

$$Ноб = Nгр \times Nуч,$$

где:

Нгр – количество групп по программе;
Nуч – средняя наполняемость групп по программе;
Зим – материальные запасы и учебные расходы, потребляемые в процессе оказания платной услуги рассчитываются методом калькуляции затрат, с учетом фактической потребности в приобретении расходных материалов и учебных пособий (за год);
П – прибыль от оказания платных услуг (рентабельность услуги). Определяется индивидуально с учетом востребованности услуги и эффективности, не менее 5% от суммы других учитываемых затрат.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2024 г. № 78

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЬНЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ), ОТНОСЯЩИМИСЯ К ГОСУДАРСТВЕННОМУ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОМУ ЖИЛИЩНОМУ ФОНДУ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК, НА 2024 ГОД

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 1 июля 2013 года № 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области», постановлением Правительства Московской области от 20 декабря 2023 № 1266-ПП «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Московской области, на 2024 год», постановлением Правительства Московской области от 27 декабря 2013 года № 1188/58 «Об утверждении региональной программы Московской области «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на 2014-2049 годы» администрация городского округа Солнечногорск Московской области постановляет:

1. Установить размер платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда городского округа Солнечногорск на 2024 год в размере 14 (четырнадцать) рублей 00 копеек в месяц на один квадратный метр, исходя из занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях, исходя из площади этих комнат) жилого помещения.
2. Установить, что обязанность платы за наем в размере, указанном в пункте 1 настоящего постановления, возникает у нанимателей помещений в многоквартирном доме с 1 января 2024 года.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.
4. Управлению информационной политики администрации городского округа Солнечногорск Московской области (А.М. Каурдакова) опубликовать настоящее постановление в газете «Сенеж» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области по адресу: SOLREG.RU в течение 15 дней с даты его подписания.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Солнечногорск А.В. Синецовой.

Глава городского округа Солнечногорск
К.А. Михальков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.01.2024 г. № 84

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 22 НОЯБРЯ 2019 ГОДА № 2102 «О СОЗДАНИИ ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

- Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 12 декабря 2005 года № 260/2005-ОЗ «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», администрация городского округа Солнечногорск Московской области постановляет:
1. Внести изменение в приложение 1 к постановлению администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 22 ноября 2019 года № 2102 «О создании жилищной комиссии администрации городского округа Солнечногорск Московской области», изложив его в новой редакции (приложение).
 2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 15 ноября 2023 года № 2414 «О внесении изменения в постановление администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 22 ноября 2019 года № 2102 «О создании жилищной комиссии администрации городского округа Солнечногорск Московской области».
 3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.
 4. Управлению информационной политики администрации городского округа Солнечногорск Московской области опубликовать настоящее постановление в газете «Сенеж» и разместить на официальном сайте городского округа Солнечногорск Московской области по адресу: SOLREG.RU в течение 15 дней с даты его подписания.
 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Солнечногорск Е.Г. Татарчук.

Глава городского округа Солнечногорск
К.А. Михальков

Приложение к постановлению администрации городского округа Солнечногорск от 24.01.2024 г. № 84

«Приложение 1 к постановлению администрации городского округа Солнечногорск от 22 ноября 2019 г. № 2102

Состав жилищной комиссии администрации городского округа Солнечногорск (далее – комиссия)

- Председатель комиссии:
Татарчук Е.Г. – заместитель Главы администрации городского округа Солнечногорск
- Заместитель председателя комиссии:
Павлова С.А. – и.о. председателя Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Солнечногорск
- Секретарь комиссии:
Черепкова Е.В. – главный эксперт жилищного отдела Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Солнечногорск
- Члены комиссии:
Ежова Л.Н. – заместитель начальника жилищного отдела Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Солнечногорск
Петрова С.Б. – начальник отдела градостроительства Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск
Галабурда М.А. – начальник Правового управления администрации городского округа Солнечногорск
Кучумова А.В. – начальник отдела формирования, учета и регистрации муниципальной собственности Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Солнечногорск
Жаров А.А. – депутат Совета депутатов городского округа Солнечногорск
Киселева Е.Н. – начальник отдела муниципального жилищного контроля Управления контрольной деятельности администрации городского округа Солнечногорск
Башкирян А.Г. – начальник Окружного управления социального развития № 20 Министерства социального развития Московской области (по согласованию)
Митряшин С.А. – председатель Общественной палаты городского округа Солнечногорск Московской области (по согласованию)»

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ 22.01.2024 № 18Р Московская область ОБ ИЗЪЯТИИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1069/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы и утверждению государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2023-2027 годы», постановлением Правительства Московской области от 25.12.2018 № 1011/46 «Об утверждении документации по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги «Лобня - аэропорт Шереметьево», постановлением Правительства Московской области от 21.12.2023 № 1279-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 25.12.2018 № 1011/46 «Об утверждении документации по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги «Лобня - аэропорт Шереметьево», решением Градостроительного совета Московской области от 17.01.2024 № 2:

- В целях строительства объекта: «Реконструкция автомобильной дороги «Лобня - аэропорт Шереметьево» изъять объекты недвижимого имущества согласно перечню объектов недвижимого имущества (Приложение), путем выкупа для государственных нужд Московской области.
- Отделу земельных отношений и подготовки территорий Управления земельно-имущественных отношений Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области:
 - В течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения:
 - направить копию распоряжения собственникам изымаемых объектов недвижимого имущества заказным письмом с уведомлением о вручении;
 - совместно с органами местного самоуправления городского округа Солнечногорск Московской области обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения в печатных средствах массовой информации.
 - В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения направить копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
 - Организовать работу по заключению с собственниками изымаемых объектов недвижимого имущества соглашения об изъятии недвижимого имущества путем выкупа по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества, представленной Министерством земельных отношений Московской области.
- Управлению финансов и бухгалтерского учета Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области осуществить расходы на мероприятия по изъятию объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению.
- Управлению информационных технологий Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области:
 - в течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения совместно с Министерством информационных и социальных коммуникаций Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;
 - в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его размещение на официальном сайте Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
 - Принять к сведению, что Министерство земельных отношений Московской области обеспечивает проведение оценки рыночной стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества.
 - Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель министра транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области
М.А. Шигабутинов

Приложение к распоряжению Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области от 01.01.2024 № 18Р-Р

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд Московской области

№	Наименование объекта	Объект недвижимости	Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Обременения	Кадастровый (условный или инвентарный) номер	Правообладатель	Перечень прав, установленных в пользу правообладателя	Площадь объекта, (кв. м)	Площадь изымаемая (кв. м)	Вид права
1	Земельный участок	-	Московская область, д. Носово, городской округ Солнечногорск	Земли населенных пунктов	Магазины	-	50:09:0060710:943	Российская Дарья Александровна	Запись регистрации от 17.03.2022 № 50:09:0060710:943-50/416/2022-1	1172 (Одна тысяча сто семьдесят два)	1172 (Одна тысяча сто семьдесят два)	Собственность

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

С целью выявления собственников (балансодержателей) газгольдерной установки, расположенной в д. Марьино, посредством которой осуществляется газоснабжение двух многоквартирных домов № 88, 89, Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Солнечногорск просит указанных лиц заявить о своем праве на данный объект.

Сведения необходимо предоставить в Комитет по управлению имуществом:
г. Солнечногорск, ул. Почтовая, д. 39, каб. 314, контактный телефон: 8(495)994-06-98.
В случае отсутствия вышеуказанных лиц Комитетом по управлению имуществом будут проведены мероприятия в

установленном законом порядке по признанию указанной газгольдерной установки бесхозным имуществом и приему ее в муниципальную собственность городского округа Солнечногорск.

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК в соответствии со ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации информирует об установлении публичного сервитута

В отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:09:0000000:195564, 50:09:0000000:195560, 50:09:0030237:487, 50:09:0030237:486, 50:09:0030237:510, 50:09:0000000:195559 и 50:09:0030237:485 в соответствии со схемой границ публичного сервитута, местоположение: Московская область, городской округ Солнечногорск, д. Головкино будет установлен публичный сервитут. Планируется установление публичного сервитута в интересах местных жителей в целях прохода/проезда, срок публичного сервитута - бессрочный.

В отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:09:0010616:14, в соответствии со схемой границ публичного сервитута, местоположение: Московская обл., г.о. Солнечногорск, в районе д. Тараканово будет установлен публичный сервитут. Планируется установление публичного сервитута в интересах неограниченного круга лиц в целях прохода/проезда к объекту культурного наследия церковь Архангела Михаила, срок публичного сервитута - бессрочный.

Правообладатели указанных земельных участков в течение пятнадцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения могут ознакомиться с материалом в Комитете по управлению имуществом администрации городского округа Солнечногорск по адресу: Московская область, г. Солнечногорск, ул. Почтовая, д. 33, кабинет 313.

Приемные дни: вторник с 9.00 часов до 13.00 часов.

Телефон для получения дополнительной информации: 8 (495) 994-06-00.

Заявления правообладателей земельных участков об учете их прав (обременений) с копиями подтверждающих документов могут быть направлены

в Комитет по управлению имуществом городского округа Солнечногорск Московской области в течение 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: 9940594@gmail.com по следующей форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК в соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможном установлении публичного сервитута в отдельных целях

В отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:09:0020328:66, 50:09:0020302:319, 50:09:0020328:67, 50:09:0020328:1722, 50:09:0020328:64, 50:09:0020328:65, 50:09:0020302:13, 50:09:0020302:27 в соответствии со схемой границ публичного сервитута (сведениями о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут), местоположение: Московская область, г.о. Солнечногорск, д. Терехово, возможно, будет установлен публичный сервитут. Возможность установления публичного сервитута рассматривается на основании ходатайства АО «Мособлгаз» сроком на 10 лет с целью строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта системы газоснабжения, и его неотъемлемых технологических частей «Распределительный газопровод среднего давления P ≤ 0,1 МПа по адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск, д. Терехово, ТУ №3590-16-ДНП/181 от 15.07.2021 г. Догазификация населенного пункта – д. Терехово, расположенной по адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск».

В отношении земель в кадастровых кварталах 50:09:0010302, 50:09:0010311, 50:09:0010334 и части земельного участка с кадастровым номером 50:09:0000000:188629 в соответствии со схемой границ публичного сервитута (сведениями о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут), местоположение: Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Вертилно, возможно, будет установлен публичный сервитут. Возможность установления публичного сервитута рассматривается на основании ходатайства АО «Мособлгаз» сроком на 49 лет в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта системы газоснабжения, и его неотъемлемых технологических частей: «Распределительный газопровод высокого давления P≤0,6 и низкого давления P≤0,003 по адресу: Московская область, Солнечногорский г.о., д. Вертилно (ТУ №3480-16-ДНП/8 от 15.07.2021). Догазификация населенного пункта - д. Вертилно, Солнечногорского г.о.» для организации мероприятий по социальной газификации населенных пунктов г.о. Солнечногорск.

В отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:09:0000000:238 в соответствии со схемой границ публичного сервитута (сведениями о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут), местоположение: Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Якиманское, возможно, будет установлен публичный сервитут. Возможность установления публичного сервитута рассматривается на основании ходатайства АО «Мособлгаз» сроком на 49 лет в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: «Газопровод низкого давления P≤0,005 МПа. Догазификация населенного пункта по адресу: Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Якиманское».

Правообладатели указанных земельных участков в течение пятнадцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения могут ознакомиться с материалом в Комитете по управлению имуществом администрации городского округа Солнечногорск по адресу: Московская область, г. Солнечногорск, ул. Почтовая, д. 33, кабинет 313.

Приемные дни: вторник с 9.00 часов до 13.00 часов.

Телефон для получения дополнительной информации: 8 (495) 994-06-00.

Заявления правообладателей земельных участков об учете их прав (обременений) с копиями подтверждающих документов могут быть направлены в Комитет по управлению имуществом городского округа Солнечногорск Московской области в течение 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: soln-kui@mosreg.ru по следующей форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

ИНФОРМАЦИЯ |

Информируем собственников земельных участков в квартале Лисичкин Луг (МО, Солнечногорский г.о., дер. Чашниково), что в период с 10.02.24 (13:00) до 24.03.24 (16:00) будет проходить общее собрание собственников в очно-заочной форме. Повестка дня и подробности по ссылке: <https://cloud.mail.ru/public/JhGh/XR8ZyNcW8>

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Кирилловым Ю. Н., Московская область, Солнечногорский район, г. Солнечногорск, ул. Красная, стр. 23, оф. 34, kadastr-expert@mail.ru, тел. 84952034343, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 32223, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:09:0050707:461, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, в районе д.Лыткино, СНТ «Солнечное», уч-к 461, кадастровый квартал 50:09:0050707.

Заказчиком кадастровых работ является Ветчинин Анатолий Егорович, проживающий по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, корп. 303, кв. 196, тел. 89036220615.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Московская область, Солнечногорский район, г. Солнечногорск, ул. Красная, стр. 23, оф. 34 26.02.2024 г. в 10:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Московская область, Солнечногорский район, г. Солнечногорск, ул. Красная, стр. 23, оф. 34.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 25.01.2024 г. по 26.02.2024 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 25.01.2024 г. по 26.02.2024 г. по адресу: Московская область, Солнечногорский район, г. Солнечногорск, ул. Красная, стр. 23, оф. 34.

Смежные земельные участки с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

Земельный участок с кадастровым номером 50:09:0050707:447, расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, СНТ «Солнечное» в районе д.Лыткино, уч-к 447, кадастровый квартал 50:09:0050707;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

СЕНЕЖ

УЧРЕДИТЕЛЬ:
ГАО МО «Издательский дом «Подмосковье»

СОУЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация городского округа Солнечногорск
Московской области
ГАО МО «Контент-центр»

ИЗДАТЕЛЬ:
ГАО МО «Издательский дом «Подмосковье»

Директор –
ГЕРАСИМЕНКО С. А.
Главный редактор –
ПОПОВ И. А.
Выпускающий редактор –
РЕПКИН И. Г.
АДРЕС РЕДАКЦИИ:
143500, Московская обл., г. Истра, ул. Рязкина, д. 1, помещ. 12
АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ:
143500, Московская обл., г. Истра, ул. Рязкина, д. 1, помещ. 12

Телефон отдела рекламы:
8(495)221-53-78 доб. 304
E-mail: reklama.mo4@mosregtoday.ru

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу.
Запись о регистрации СМИ
ПИ № ТУ50-02878 от 17.12.2019 г.

Редакция не несет ответственности за достоверность рекламных материалов. Материалы под рубрикой «Информация», «Реклама», «Крульный план» публикуются на коммерческой основе.
На основании ст. 42 Закона РФ от 27.12.1991 № 2124-1 (ред. от 13.06.2023) «О средствах массовой информации» редакция не обязана отвечать на письма граждан и пересылать эти письма тем органам, организациям и должностным лицам, в чью компетенцию входит их рассмотрение.

Отпечатано в ООО «Типография «Миттель Пресс»
Адрес: 127254, г. Москва, ул. Руставели, д. 14, стр. 6

Тираж 510 экз.
Заказ № 124. Цена – свободная.

Электронную версию газеты читайте на сайте Администрации городского округа Солнечногорск Московской области
<https://solreg.ru>